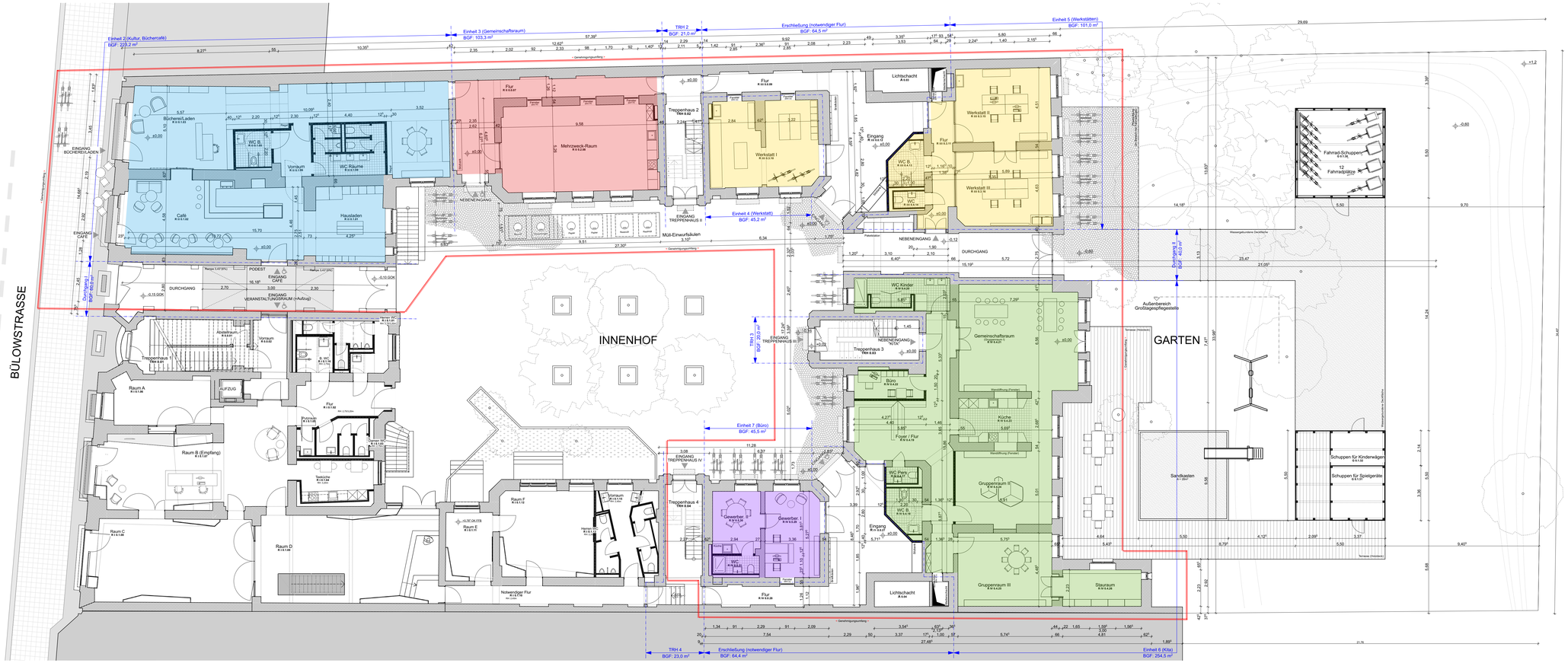


Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK FFB!
± 0,00 entspricht 34,98 m ü. NHN
Eintragungen zu fachplanungsspezifischen Dingen sind mit der Fachplanung abzugleichen!
Alle Maße sind eigenverantwortlich vor Ort zu prüfen

INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	GEZ
A	Erstellung	29.06.2021	gq

STATUS: GENEHMIGUNGSPLANUNG

PROJEKT: 150 I Bülow90

ANSCHRIFT: Bülowstraße 90
10783 Berlin

BAUHERR / EIGENTÜMER: Stiftung Berliner Leben
Gemeinnützige Stiftung des bürgerlichen Rechts
Alt-Moabit 101-A
10559 Berlin

VORSCHAU

PLANINHALT: EG - Vorlage (bemaßt)

PLANNUMMER: GP_002.5 (0)

MAßSTAB: 1:100 ; 1.200x0.594m

DATUM: 29.06.2021 (Ersterstellung)

PLANUNG: WORSCHINGER ARCHITEKTEN GMBH
AKAZIENSTRASSE 29, 10823 BERLIN, T +49.30.612 861 68, F +49.30.612 861 68
INFO@WEBERSCHINGERARCHITEKTEN.COM, WWW.WEBERSCHINGERARCHITEKTEN.COM
GESELLSCHAFTER UND GESCHAFTSFÜHRER KLAUS WORSCHINGER
GESCHAFTSFÜHRER HAYE BAKKER AMTSGERICHT Berlin Charlottenburg HRB 191802 B

Berlin, 07.12.2020
Ort, Datum und Unterschrift

RAUMSTEMPEL EG

EINHEIT/ABSCHNITT II

Büchercafé

Hausladen R II 0.1.01 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 21,68 m²; RH: 4,100 m

B. WC R II 0.1.04 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 4,84 m²; RH: 4,100 m

Café R II 0.1.02 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 48,16 m²; RH: 4,100 m

WC Räume R II 0.1.05 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 13,80 m²; RH: 4,100 m

Bucherei/Buchladen R II 0.1.03 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 77,36 m²; RH: 4,100 m

Vorraum R II 0.1.06 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 6,52 m²; RH: 4,100 m

≈ 179,56 qm

Sonstiges

Mehrzweck-Raum R II 0.2.09 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 49,86 m²; RH: 4,100 m

Flur R II 0.0.08 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 26,44 m²; RH: 4,100 m

≈ 58,56 qm

Erschließungsfl.

Treppenhaus 2 TRH 0.02 — FB: -; DB: -; NRF: 16,43 m²; RH: 4,100 m

Durchfahrt 1 - — FB: -; DB: -; NRF: 46,09 m²; RH: 4,100 m

≈ 237,88 qm

EINHEIT/ABSCHNITT III

Werkstattfl.

Werkstatt I R III 0.3.10 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 34,57 m²; RH: 4,100 m

Werkstatt III R III 0.3.16 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 27,02 m²; RH: 4,100 m

WC B. R III 0.4.13 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 5,42 m²; RH: 4,100 m

Flur R III 0.3.11 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 11,08 m²; RH: 4,100 m

WC R III 0.4.14 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 1,90 m²; RH: 4,100 m

Werkstatt II R III 0.3.15 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 26,34 m²; RH: 4,100 m

≈ 106,43 qm

Sonstiges

Eingang R III 0.0.12 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 28,63 m²; RH: 4,100 m

Flur R III 0.0.09 — FB: Holz, Dielen; DB: Putz; NRF: 13,66 m²; RH: 3,490 m

Medienschacht S 0.03 — FB: -; DB: -; NRF: 1,49 m²; RH: 4,100 m

Lichtschacht A 0.03 — FB: -; DB: -; NRF: 4,89 m²; RH: 4,100 m

≈ 49,67 qm

Erschließungsfl.

Treppenhaus 3 TRH 0.03 — FB: -; DB: -; NRF: 14,93 m²; RH: 4,100 m

Durchfahrt 2 TRH 0.02 — FB: -; DB: -; NRF: 32,62 m²; RH: 4,100 m

≈ 155,10 qm

EINHEIT/ABSCHNITT IV

Kindertagespflegestelle

WC R IV 0.4.17 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 1,90 m²; RH: 4,100 m

Gruppenraum groß R IV 0.4.21 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 47,51 m²; RH: 4,100 m

Gruppenraum III R IV 0.4.25 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 26,07 m²; RH: 4,100 m

WC B. R IV 0.4.18 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 5,41 m²; RH: 4,100 m

Büro R IV 0.4.22 — FB: Holz, Dielen; DB: Putz; NRF: 7,01 m²; RH: 4,100 m

Stauraum R IV 0.4.26 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 10,73 m²; RH: 4,100 m

Foyer / Flur R IV 0.4.19 — FB: Holz, Dielen; DB: Putz; NRF: 39,85 m²; RH: 4,100 m

Küche R IV 0.4.23 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 15,30 m²; RH: 4,100 m

WC Kinder R IV 0.4.20 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 10,90 m²; RH: 4,100 m

Gruppenraum II R IV 0.4.24 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 27,01 m²; RH: 4,100 m

≈ 191,00 qm

Gewerbefl.

Geweberaum I R IV 0.6.29 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 18,23 m²; RH: 4,100 m

Gewerberaum II R IV 0.6.30 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 15,24 m²; RH: 4,100 m

WC R IV 0.6.30 — FB: Fliesen; DB: Putz; NRF: 3,14 m²; RH: 4,100 m

≈ 36,61 qm

Sonstiges

Eingang R IV 0.0.27 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 27,71 m²; RH: 4,100 m

Flur R IV 0.0.28 — FB: Holz Dielen; DB: Putz; NRF: 13,62 m²; RH: 3,490 m

Medienschacht S 0.04 — FB: -; DB: -; NRF: 1,66 m²; RH: 4,100 m

Lichtschacht A 0.04 — FB: -; DB: -; NRF: 5,28 m²; RH: 4,100 m

≈ 46,27 qm

Erschließungsfl.

Treppenhaus 4 TRH 0.04 — FB: -; DB: -; NRF: 17,90 m²; RH: 4,100 m

≈ 276,58 qm